



Corona Beredskapsplan Property 2020 Coor Norge

Opstart:
18-19. mars

Omfang:
BU2 og BU1
Norge

Beredskap Eiendomsdrift Coor Norge. Alternativ drift ved store sykefravær eller virusutbrudd

Planen er godkjent av Coor Crisis Team 13.3 og skal implementeres så fort som mulig og med høy prioritet

MÅLSETTING: SIKRE DRIFT AV ALLE KRITISKE INSTALLASJONER. DELTAGERE BØR IKKE PERMITTERES.

OVERORDNET BEREDSKAPSTEAM EIENDOM: Jan Christian Pløen, Thomas Lind, Per Aas, Sanjin Redzic, Rune Håkegård og Pål Jacobsen

Teamet avholder felles status møte hver morgen klokken 08.00 – 08.30 og foretar vurderinger og prioriteringer av innmeldte behov/oppgaver

Alle kontrakter og Sites melder behov til beredskapsteam på mail eller tlf. fortløpende til felles epost adresse Beredskap.property@coor.com evt. ringer ett av medlemmene

Overordnet beredskapsteam eiendom holder tett dialog med kontrakt og site ledelse og kan bidra med kundedialog

Teamet har første operativtmøte torsdag 19.3 og målet er at dette skal være 100% operativt etter dette

Beredskapsplan Eiendomsdrift

Alternativ drift ved redusert bemanning på site

Beredskap Eiendomsdrift defineres i to nivåer;

Nivå Bravo (slide 5 og 6) høyeste kritiske status)

Ved sykdom eller karantene hvor alt personell er fraværende.

Kritiske oppgaver utføres av Beredskapsteam, FV rutiner gjennomføres kun på kritiske anlegg

Nivå Alfa (slide 7 og 8):

Ved sykdom eller karantene som medfører betydelig mangel av stedlig driftspersonell

Beredskapsteam utkalles ved kritiske hendelser og komplekse FV oppgaver.

Ved utkall til site

Instruks/fremgang for ambulerende lag. Laget skal bestå av 2 personer for å ivareta HMS.

Oppretter telefonisk kontakt med stedlige kontakter iht oversikt

Avklare ankomst/lokasjon/skjennskap/ driftskontor/adgangskort/koder/nøkler/sikrings ansvarlig.

Utstyr for å unngå smitte benyttes til enhver tid på Nivå Bravo. Selv om hansker brukes skal hendes vaskes grundig og ofte.

Teamet jobber sammen som par for å unngå å opptre alene på ukjent område.

Holder løpende kontakt med stedlig ansvarlig og områdeansvarlig Beredskapsteam.

Avklarer eventuell bruk av leverandører med områdeansvarlig Beredskap.

Oppstart/Opplæring av Beredskapslag

Beredskapslag gjøres kjent på alle aktuelle lokasjoner uten fysisk oppmøte.

Instrueres av eksisterende driftspersonell for førstehånds kjennskap til anleggene samt gjennomgår kritiske installasjoner i samarbeid med stedlig drift og kunde

Adgangskort, FDV tilganger, kontakt med driftspersonell, instruksjoner gjøres kjent, site beredskapsplan inkl. underleverandører gjennomgås – treffe hovedkunde kontakt

Start: Uke 12, avsluttes uke 13 (prioritert liste pr. region settes opp)

Nivå Bravo

Utbrudd på Site – ikke driftsoperativt personell på site

Beredskapsteam overtar kritisk operasjonell drift og koordinerer med øvrig stedlige personell. Beredskapsteam øker møtefrekvens fra daglig til 2 ganger daglig.

HOVEDOPPGAVER

(PRIORITERES FRA SITE TIL SITE)

- Brannanlegg/Sprinkleranlegg
- Skallsikring/adgangskontroll
- UPS, generatorer
- Datarom og kjøling
- Ventilasjon og varme/kjøling
- SD
- Heiser
- El systemer.

Nivå Bravo - FV instruks

1. Planlagte FV oppgaver og innmeldte avvik vurderes og utføres iht kapasitet. Ikke kritiske oppgaver settes på «lav» prioritet
2. Kritisk utstyr/arealer: Hendelser utbedres av beredskapsteam
3. FV rutiner som er kritisk og med sjelden frekvens: Disse vurderes og utsettes til situasjonen forbedres hvis det ikke er tilgjengelig bemanning. Risikovurdering foretas om det må uansett gjøres akutte tiltak
4. FV rutiner som er kritisk og med hyppig frekvens: Gjennomføres som normalt
5. PLV oppgaver: Arbeidene avsluttes (iht kompleksitet) og det vurderes om det må gjøres akutte kompenserende tiltak.

Nivå Alfa

Utbrudd på Site – redusert drifts operativt personell på site

Beredskapsteam støtter operasjonell drift og koordinerer med driftspersonell på site.

HOVEDOPPGAVER

(PRIORITERES FRA SITE TIL SITE)

- Brannanlegg/Sprinkleranlegg
- Skallsikring/adgangskontroll
- UPS, generatorer
- Datarom og kjøling
- Ventilasjon og varme/kjøling
- SD
- Heiser
- El systemer.

Nivå Alfa - FV instruks

1. Oppgaver knyttet til Kritisk utstyr/arealer: Utbedres som normalt og FV rutiner som er kritisk og med hyppig frekvens gjennomføres som normalt
2. FV rutiner som er kritisk og med sjelden frekvens gjennomføres som normalt om mulig, om ikke utsettes disse til situasjonen forbedres.
3. Planlagte FV oppgaver og innmeldte avvik vurderes og utføres ihht kapasitet. Ikke kritiske oppgaver settes på «lav» prioritet
4. Ikke kritiske oppgaver knyttet til utstyr/arealer: Gjennomføres, men kan utsettes til situasjon forbedres. Andre forespørsler som ikke er driftskritisk gjennomføres hvis tid
5. PLV oppgaver: Identifiser naturlig stoppunkt for å avslutte arbeidene om det ikke er forsvarlig å prioritere tid. Alle planlagte arbeider utsettes.

Utstyr og materiell for beredskapsteam

Transport: Biler rigget for ambulerende tjeneste med følgende utstyr i alle regioner:

- Adgangskort med koder, kontaktlister, nøkler hvis nødvendig
- Personlig verneutstyr (også til elektro, forutsetter FSE-kurs), førstehjelpsutstyr, masker, hansker, antibac
- Sperreutstyr, div. håndverktøy, el-målere, luftmålere (temp. fukt), batterier, lommelykter, stige o.l
- Liste over underleverandører
- Beredskapsplan / handlingsplan pr. site
- Telefoner/sambandsutstyr

OSLO

Aibel	Asker
DNVE	Høvik
Storebrand	Lysaker og div lokasjoner
ABB	Billingstad og Ole Deviks vei
ABB	Skien
ABB	Drammen
Aker Solutions	Fornebu
Aker Solutions	Tranby
1- SAS	Gardermoen
OPS	Alle
Arcus	Gjelleråsen
Coor HQ	Lysaker
1- Coor E Drift	Ulven

BERGEN

Aibel + ABB (samme bygg) K23
SAS Cargo Flesland
OPS - Søreide Skole

TRONDHEIM

Akso

STAVANGER

1- Lyse
1- Aker Solutions
SAS Sola
Aibel – Haugesund
DNVE